Ohjeet Yhteisöjen talon tilojen vuokraajalle

Kuvaus:

- Yhteisöjen talo sijaitsee Hakkarin kartanolla (Kuokkalantie 5). Kokoustilat sijaitsevat Hakkarin kartanon itäpäädyssä. Paikalliset yhdistykset, järjestöt ja yhteisöt voivat varata tiloja kokouksiin, kokoontumisiin ja muuhun toimintaansa joko säännöllisesti tai kertaluonteisesti.
- Tilat ovat varattavissa maanantaista perjantaihin klo 9.00–21.00 ajalla 9.11.2026-30.5.2027. Pyhäpäivinä talo on suljettu, ja torstaisin klo 13.00–14.00 tilat on varattu siivoukselle.
- Yhteisöjen talon käyttö on maksutonta.
- Varattavissa olevat tilat ovat:
  - **Lauri**: 8 henkilöä, perustason esitystekniikka
  - **Auroora**: 14 henkilöä
  - **Gustav**: 8 henkilöä
- Kaikissa tiloissa on käytettävissä langaton 4G-yhteys (Seutu Wireless).
- Sisäänkäynti Yhteisöjen taloon tapahtuu Hakkarin kartanon itäpäädyn ovesta. Ovelle on luiska. Kiinteistön pihassa on pysäköintialue. Varaajan on annettava laskutustiedot mahdollisten vahingonkorvaus tapausten varalle varaushakemuksen yhteydessä.

Käyttövuoron hakeminen:

- Yhteisöjen talon käyttövuoroja haetaan Lempäälän kunnan verkkosivuilla (Yhteisöjen talo - Lempäälä) olevalla sähköisellä lomakkeella. Lomakkeella voi hakea yksittäistä käyttövuoroa tai vakituista käyttövuoroa.
- Käyttövuoron enimmäiskesto on 8 tuntia. Samalle yhteisölle voidaan myöntää enintään kaksi vuoroa viikossa.
- Vakituisia käyttövuoroja myönnettäessä etusijalla ovat lempääläläiset rekisteröidyt yhteisöt. Vuorojen jaossa huomioidaan toiminnan luonne, laajuus sekä yhdenvertaisuus- ja tasa-arvoperiaatteet.
- Vakituiset käyttövuorot vahvistetaan hakijoille sähköpostitse noin viikon kuluessa hakemuksen jättämisestä.
- Vapaat ajat ovat nähtävissä Timeworks-ajanvarauskalenterissa. Tilavaraukset tehdään ainoastaan sähköisen hakulomakkeen kautta.
- Yksittäinen käyttövuoro tulee hakea viimeistään viikkoa ennen tilaisuuden ajankohtaa. Hakemukset käsitellään kolmen arkipäivän kuluessa, ja hyväksytystä varauksesta lähetetään vahvistus sähköpostitse.

- Tilavaraajan tulee olla täysi-ikäinen. Varaaja vastaa tilojen käytöstä, järjestyksen säilymisestä ja siitä, että tiloja käytetään varauksen mukaiseen tarkoitukseen.
- Käyttövuoron voi perua sähköpostitse osoitteeseen **neuvonta@lempaala.fi**.

Avainten luovutus:

- Avaimet noudetaan ja palautetaan Lempäälän kunnan palvelupisteeseen (Manttaalitie 15) palvelupisteen aukioloaikoina ma-pe 8.00–18.00. Avaimet luovutetaan varauksen yhteyshenkilölle, eikä niitä saa luovuttaa edelleen.
- Yksittäisissä varauksissa avain luovutetaan tilaisuuspäivänä tai sitä edeltävänä arkipäivänä ja palautetaan viimeistään seuraavana arkipäivänä.
- Vakituisen käyttövuoron varaajat voivat pitää avaimen hallussaan koko käyttövuorojakson ajan. Mahdollisista vastuuhenkilömuutoksista tulee ilmoittaa palvelupisteeseen, ja avain luovutetaan uudelleen uudelle vastuuhenkilölle.
- Kadonneen avaimen kustannuksista, mukaan lukien mahdollinen uudelleensarjoitus ja uusien avainten teettäminen, vastaa varaaja.

Tilojen käyttö:

- Varaaja vastaa tilojen asianmukaisesta käytöstä, siisteydestä, järjestyksestä sekä mahdollisista vahingoista ja niistä aiheutuvista kustannuksista.
- Käyttövuoron päättyessä tilat tulee jättää samaan kuntoon kuin ne olivat varauksen alkaessa. Kalusteet palautetaan paikoilleen ja roskat viedään jäteastiaan. Jäteastia sijaitsee piha-alueen punaisessa varastorakennuksessa Kuokkalantien vieressä.
- Varaaja huolehtii, että ulko-ovi pysyy lukittuna, tiloihin ei pääse asiattomia henkilöitä ja käyttövuoron päättyessä kaikki käyttäjät ovat poistuneet tiloista. Viimeisenä poistuva sammuttaa valot ja varmistaa, että ovi lukittuu.
- Tiloissa voi olla samanaikaisesti muitakin käyttäjiä, joten muita tulee huomioida.
- Tiloissa ei saa käyttää avotulta eikä nauttia alkoholia tai muita päihteitä. Varaajan tulee tutustua pelastussuunnitelmaan ennen tilojen käyttöä. Pelastussuunnitelma lähetetään varaajalle sähköpostitse.
- Omat tarjoilut ovat tiloissa sallittuja.

- Varaaja vastaa aiheettomista hälytyksistä sekä mahdollisista lisäkustannuksista, kuten ylimääräisestä siivouksesta, toteutuneiden kulujen mukaisesti.

Vahingon korvaaminen ja häiriötilanteet:

- Mahdollisista vahingoista tulee ilmoittaa viipymättä Lempäälän kunnan palvelukäytävälle puh. 040 133 7300.
- Kiireellisissä huoltotarpeissa otetaan yhteyttä kunnan kiinteistöpäivystykseen puh. 040 806 2161 (virka-aikaan 050 383 9659).
- Lempäälän kunnalla on oikeus perua käyttövuoro perustellusta syystä, kuten huoltotöiden, virheellisten varaustietojen, tilaan soveltumattoman toiminnan tai toistuvien järjestyshäiriöiden vuoksi.

Yhteisöjen talon tilat

