

Hauralan eteläosan ja Myllyvainion alueet, katusuunnitelmat ja yleisen alueen suunnitelmat

Kohde

Kohde sijaitsee noin 1,5 kilometriä Lempäälän keskustasta etelään Viialan ja Vesilahden suuntaan. Suunnittelualue rajautuu nykyisen Hauralan asuinalueen etelä- ja länsipuolelle sekä keskittyy Myllyvainion alueella Vesilahdentien ja Viialantien risteysalueen lähetyville. Suunniteltaviin kohteisiin kuuluu Näppilänkaarten kokoojakatu, useita tonttikatuja, kävelyn ja pyöräilyn yhteyksiä, Kylmäpellonaukio sekä Hemmilänpuisto. Hauralan eteläosaan tulee uusi asuinalue ja Myllyvainion alueelle tulee myös uusia yritys- ja palvelurakennusten kortteleita.

Katujen liikenteelliset ratkaisut

Näppilänkaarre on Hauralan uuden alueen kokoojakatu, jonka ajoradan päällysteleveys on 6,5 m (lisäksi 0,25 m maaliviivalla erotetut asfalttipientareet). Pyörätien päällysteleveys on 3,0 m ja siitä maaliviivalla erotetun jalkakäytävän päällysteleveys on 2,0 m. Näiden ja ajoradan välissä on 3,5 m levyinen välikaista. Näppilänkaarten suunnitelmissa on myös varauduttu kahden linja-autopysäkkiparin ja niihin liittyvien suojateiden toteutukseen tulevaisuudessa.

Hemmiläntien jatke sijoittuu nykyisen Hemmiläntien pään ja Näppilänkaarten välille. Hemmiläntien jatke ei ole moottoriajoneuvoilla läpiajettava (paitsi hälytysajoneuvot) vaan ajoyhteys katkeaa ennen nykyistä Hemmiläntien kääntöpaikkaa. Kävelyn ja pyöräilyn yhteys on kuitenkin läpiajettava. Hemmiläntien jatke on liikenteelliseltä ratkaisultaan kylätie-tyyppinen ns. 2-1 -tie, jossa on erillinen korotettu jalkakäytävä (2,5 m) ja kapean ajoradan (3,0 m) reunoilla on pyöräkaistat (1,5 m) molemmin puolin. Autot ajavat kadulla hitaasti ja kohtaamistilanteessa väistävät varovasti pyöräkaistojen puolelle. Tällainen liikenteellinen ratkaisu on käytössä Lempäälässä entuudestaan Linnajärventielle ja Rutaperäntielle.

Muita Hauralan eteläosan alueelle suunniteltavia katuja ovat Hannulansaarencatu, tonttikadut Kylmäpellonkaarre ja Kylmäpellonkuja, Kylmäpellonpolku-niminen kävelyn ja pyöräilyn väylä sekä lyhyt kävelyn ja pyöräilyn väylä Kylmäpellonkujan sekä Hemmiläntien jatkeen välille. Kylmäpellonkaarten eteläpäähän on osoitettu erillisiä aikarajoitettuja pysäköintiruutuja.

Myllyvainion alueella Koulutien eteläkärkeen on suunniteltu sieltä aiemmin puuttunut kääntöpaikka. Kääntöpaikalta on suunniteltu Kuivurinpolku-niminen kävelyn ja pyöräilyn yhteys, joka yhdistyy Viialantien kävelyn ja pyöräilyn väylään. Nykyisen Varmantien alkupää siirtyy asemakaavan mukaisesti hieman etelämmäksi. Nykyinen Varmantien alkupää muuttuu Varmanpolku-nimiseksi kävelyn ja pyöräilyn väyläksi, jolta tulee olemaan kulku uuden suojatiesaarekkeen kautta Viialantien yli. Uudelta Varmantieltä haarautuu myös sivuhaara (katuyhteys) kohti Turuntietä sekä junarataa. Sivuhaaran päähän tulee kääntöpaikka.

Suunniteltaville katuosuuksille asetetaan paikoin myös pysäköintikieltoja.



Katujen pintamateriaalit ja rakenteet

Kadut päällystetään asfaltilla ja puistoväylät ovat murskepintaisia. Lisäksi Hemmiläntien jatkeen päähän ja Näppilänkaarteelle Kylmäpellonaukion kohdalle on suunniteltu pienet betonikiveysalueet erottamaan eri liikennemuotoja. Alueen kadut valaistaan uusilla pylväsvalaisimilla, jotka sijoitetaan kadun reuna-alueille tai välikaistoille.

Katujen tasaus ja kuivatus

Katujen ja muiden kohteiden korkeusasemat on suunniteltu ympäröivä maasto huomioiden. Katujen ja muiden väylien pintakuivatus toteutetaan pääsääntöisesti sivuojilla/painanteilla sekä hulevesikaivoilla. Hulevedet johdetaan hulevesiviemäriin tai imeytetään viheralueille. Näppilänkaarten alueelle on myös suunniteltu viheralueille kaksi pientä huleveden viivytysallasta. Katujen rakennekerrokset kuivatetaan salaojin.

Katujen kasvillisuus ja kalusteet

Hauralan eteläosan ja Myllyvainion alueen katusuunnitelmissa on pyritty säästämään alueen kaavoitusta edeltänyttä peltomaista ilmettä toteuttamalla katujen varret matalalla tai luonnontilaisella niittykasvillisuudella. Luonnontilaisen niityn kasvualustana pyritään hyödyntämään alueen nykyistä peltomaata. Matalaa niittykasvillisuutta toteutetaan tonttikaduille ja välikaistoille, matala niittykasvillisuus pysyy myös niittojen välillä kohtuullisen korkuisena ja edistää luonnon monimuotoisuutta. Katujen varsille istutetaan erikokoista ja monilajista puustoa parantamaan ilman laatua, viilentämään ympäristöä sekä edistämään luonnon monimuotoisuutta. Alueen katujen ja puistokäytävien varsille lisätään penkkejä mahdollistamaan lepoa hetkiä pidemmällä siirtymillä.

Hemmilänpuisto

Hemmilän puisto säilyy kasvillisuuden osalta monin paikoin nykyisen peltomaiseman kaltaisena. Puistoon jätetään varaukset ulkokuntoilupaikalle ja viljelypalstoille. Ulkokuntoilupaidan yhteyteen toteutetaan syötävä metsäpuutarha. Kasvillisuuden osalta nykyinen puusto pyritään pitkälti säilyttämään ja varjostavaa puustoa lisätään puistokäytävien varrelle. Puistokäytävistä pääkulkureitit tehdään murskepintaisena ja ne valaistaan. Muut kapeammat virkistysreitit tehdään hakemurskeseoksella.

Kylmäpellonaukio

Kylmäpellonaukio toimii Näppilänkaarten kääntöpaikkana ja muodostaa myös katuyhteyden Näppilänkaarteelta Kylmäpellonkaarten tonttikadulle. Kylmäpellonaukion keskelle on suunniteltu viheralue, johon tulee puita ja matalaa pensasistutusta.

Muita huomioita

Suunnitelmissa on esitetty taustalla myös Vesilahdentien ja Viialantien maanteihin kohdistuvia suunniteltuja muutoksia. Viialantielle on suunniteltu keskisaarekkeellinen suojatie Varmantien ja Varmanpolun risteysten lähettävälle sekä Viialantien itäreunaan bussipysäkillä vievä jalankulun ja pyöräilyn väylä. Vesilahdentielle puolestaan on suunniteltu kaistajärjestelyjä, jotka mahdollistavat kääntymiset ja liittymän maantien eteläpuolella olevalla liikekorttelille. Nämä suunnitelmat käsitellään eri menettelyssä Sisä-Suomen elinvoimakokeskuksen toimesta.