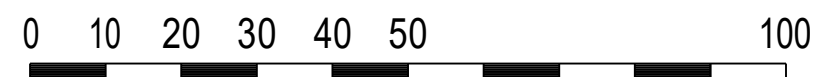


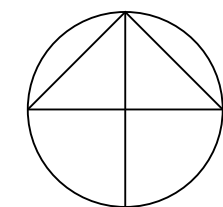
### ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

- AO Erillispientalojen korttelialue.
- · - · - 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- 3 Sitovan tonttijäon mukaisen tontin raja ja numero.
- Korttelin numero.
- 300 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Johtoa varten varattu alueen osa.



Pohjakartta täyttää alueidenkäyttölain 54 a §:n vaatimukset.  
 Koordinaattijärjestelmä ETRS-GK24  
 Korkeusjärjestelmä N2000.

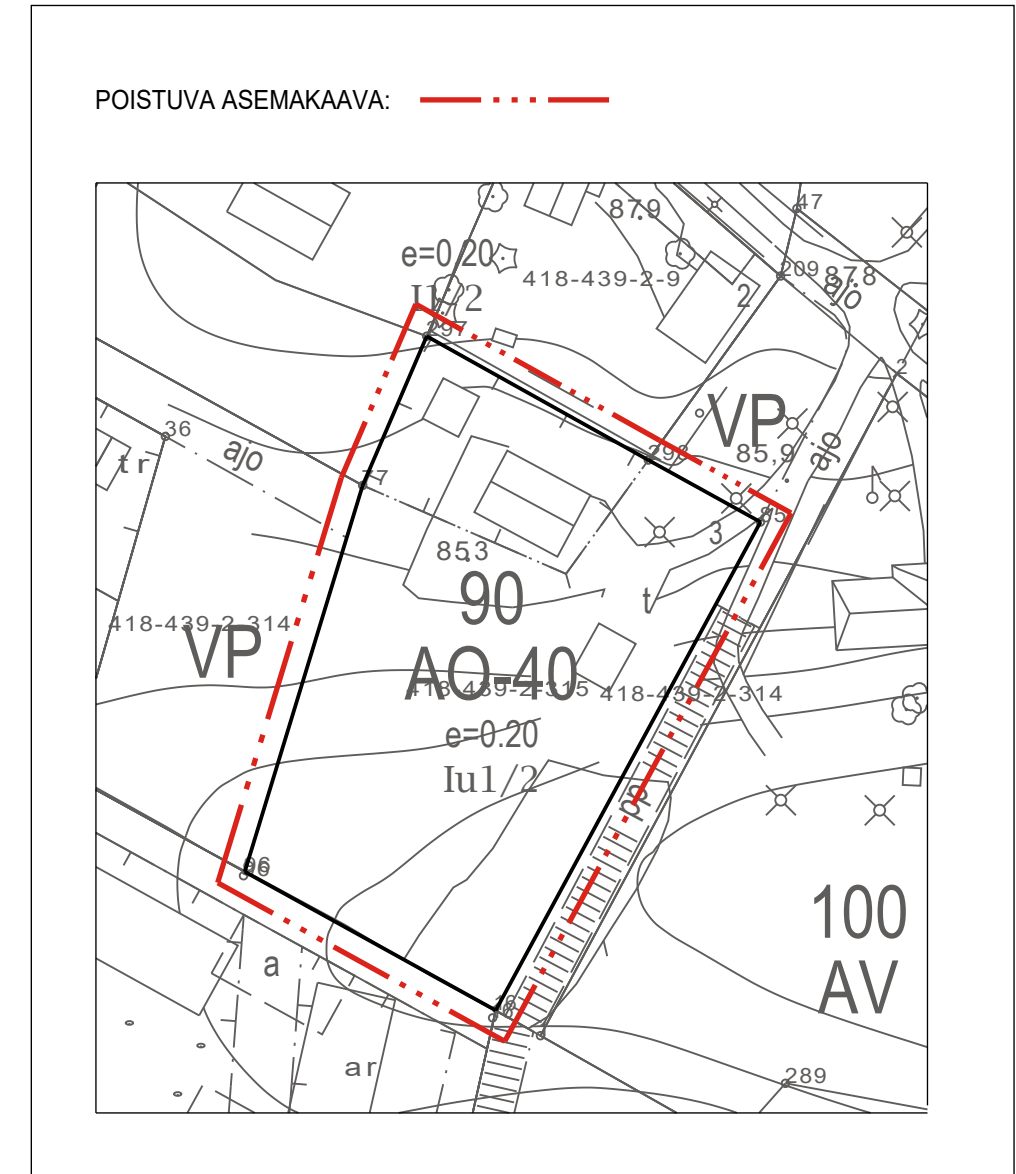
Lempäälässä 1.10.2025



### YLEISMÄÄRÄYKSET

Kaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja rakenteiden tulee olla muodoltaan, materiaailtaan ja väriiltään ympäristöön sopeutuvia.

Kaava-alueelle tulee istuttaa vähintään yksi puu tontin vapaa-alan 100 m<sup>2</sup> kohti.



## 2118 AHVENPOLKU 10

Kaava-alue: Moisio  
 Sijaintialue: 418-439

Asemakaavan muutos koskee: Kortteli 90, tontti 3.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu: Kortteli 90, tontti 13 ja 14.

Sitova tonttijako vahvistuu kaavan yhteydessä.

Tämän asemakaavan on Lempäälän yhdyskuntalautakunta hyväksynyt 13.1.2026 § 12  
 Todistaa Lempäälässä \_\_\_\_.2026, virallisesti

Riku Rekola hallintopäällikkö

Tämä asemakaavan muutos on tullut voimaan 18.3.2026

|   |                                    |   |                                 |
|---|------------------------------------|---|---------------------------------|
| <b>2118 AHVENPOLKU 10</b>                         |                                    | <b>1:1000</b>                                 |                                 |
| <b>LEMPÄÄLÄN KUNTA</b><br>Yhdyskunnan palvelualue |                                    |   |                                 |
| Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000       |                                    | Kaavanumero: 2118      Diaarinumero: 223/2025 |                                 |
| Suunnittelija: Viola Rytönen, Hanna Ohtola        |                                    | Piirtäjä: Raisa Katajamäki                    |                                 |
| Päivämäärä: 29.9.2025                             | Teija Mäkelä<br>kaavoituspäällikkö | yhdltk 7.10.2025 § 153                        | Nähtävillä<br>15.10.-14.11.2025 |
|   |                                    | yhdltk 13.1.2026 § 12                         |                                 |
|   |                                    |   |                                 |