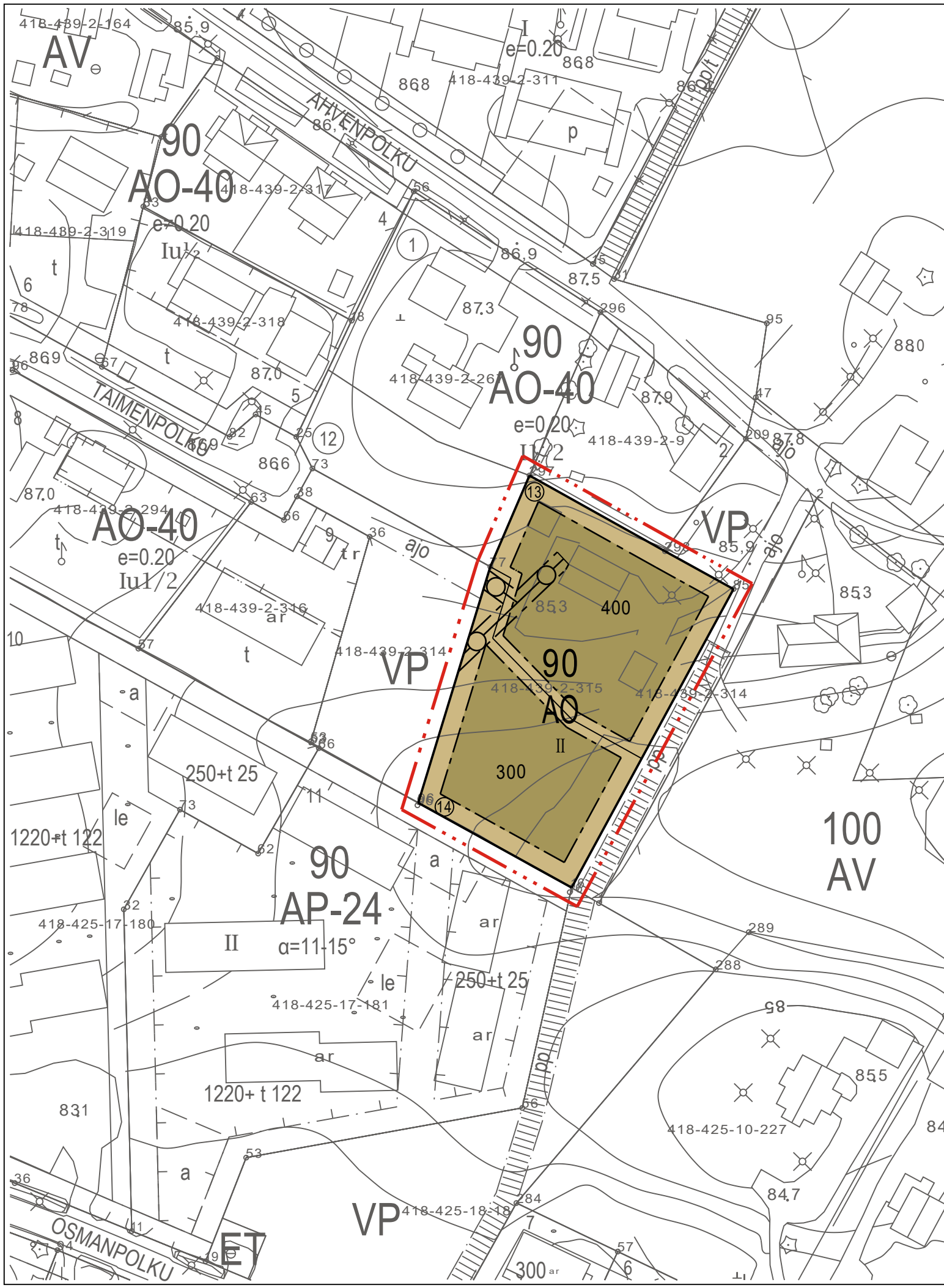




ASEMAKAAVAMERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET

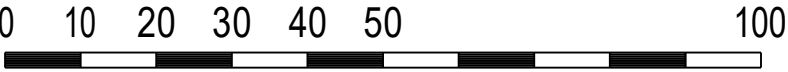
- AO

Erillispientalojen korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Sitovan tonttijaoon mukaisen tontin raja ja numero.
- 90

Korttelin numero.
- 300

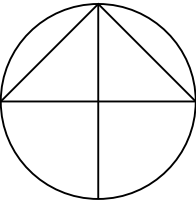
Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Johtoa varten varattu alueen osa.



Pohjakartta täyttää maankäyttö- ja rakennuslain 54 a §:n vaatimukset.
Koordinaattijärjestelmä on N2000.

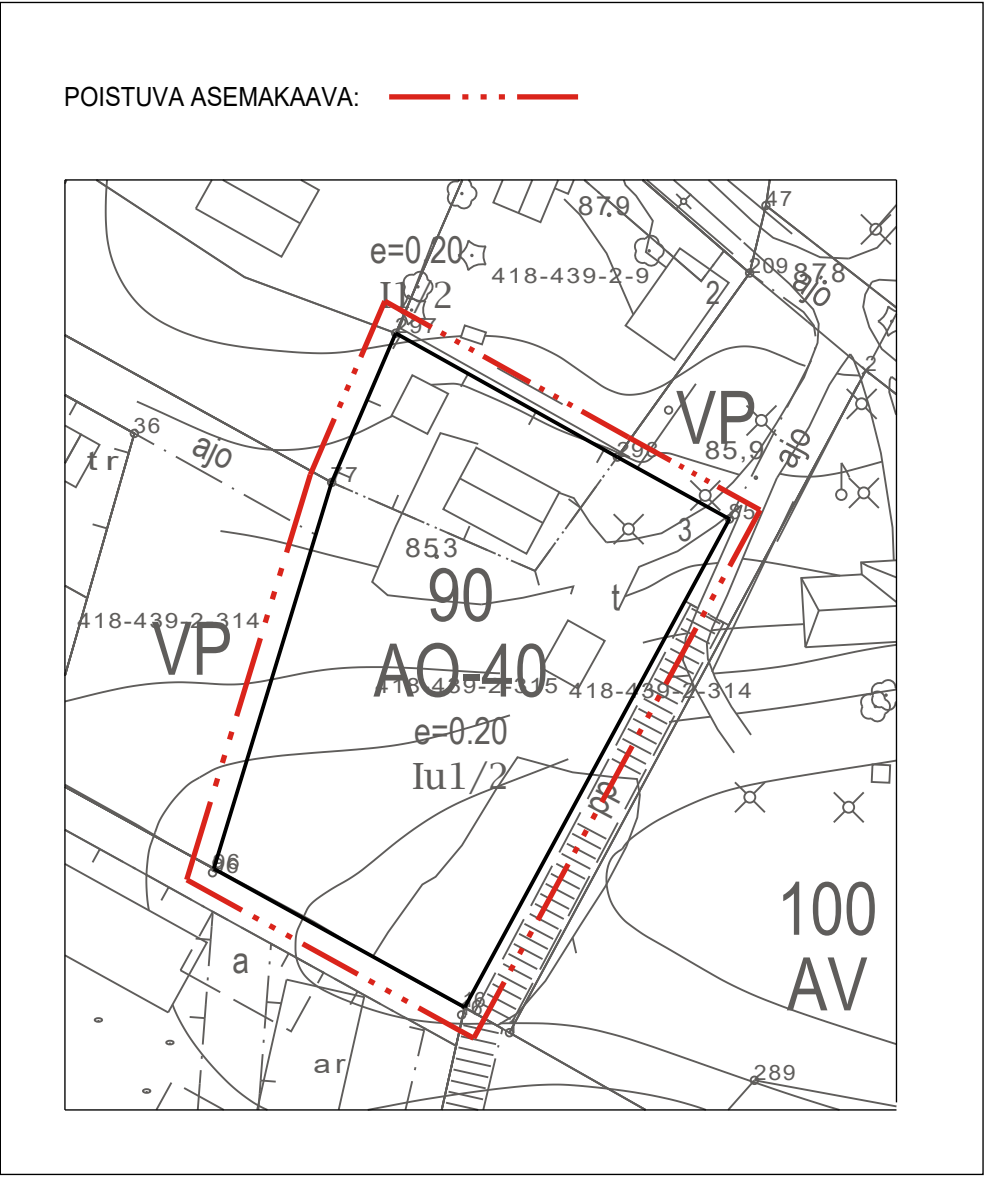
Lempäälässä XX.XX.2025



YLEISMÄÄRÄYKSET

Kaava-alueelle rakennettavien rakennusten ja rakenteiden tulee olla muodoltaan, materiaaliiltaan ja väriältään ympäristöön sopeutuvia.

Kaava-alueelle tulee istuttaa vähintään yksi puu tontin vapaa-alan 100 m² kohti.



2118 AHVENPOLKU 10

Kaava-alue: Moisio
Sijaintialue: 418-439

Asemakaavan muutos koskee: Kortteli 90, tontti 3.

Asemakaavalla ja asemakaavan muutoksella muodostuu: Kortteli 90, tontti 13 ja 14.

Sitova tonttijako vahvistuu kaavan yhteydessä.

Tämän asemakaavan on Lempäälän kunnanhallitus hyväksynyt ____202__ § __

Todistaa Lempäälässä ____202__, virallisesti

Riku Hevonkorpi, hallintopäällikkö
Tämä asemakaavan muutos on tullut voimaan ____202__

2118 AHVENPOLKU 10		1:1000	
LEMPÄÄLÄN KUNTA Yhdyskunnan palvelualue		Koordinaattijärjestelmä: ETRS-GK24 ja N2000	
		Kaavanumero: 2118	
		Suunnittelija: Viola Rytönen, Hanna Ohtola	
Päivämäärä: 29.9.2025	Teija Mäkelä kaavoituspäällikkö	Piirtäjä: Raisa Katajamäki	
		Nähtävillä AKL 65 §	khall
yhdltk 7.10.2025 __ §	yhdltk		