

LEMPÄÄLÄN KUNNAN TILAT JA RAKENNUTTAMINEN TIEDOTTAA Hakkarin koulun käyttäjille

Tiedote sisäilmatilanteesta

Hakkarin koulun sisäilmaoireilu lisääntyi keväällä 2025. Kesällä 2025 kohteelle perustettiin kohdekohtainen sisäilmatyöryhmä, ja päätettiin tutkia ilmanvaihdon toimivuutta, painesuhteita sekä ulkoseinän eristeiden kuntoa laajemmin

Ilmanvaihdon tarkastus ja korjaukset

Kesällä toteutetussa ilmanvaihdon toimivuuden tarkastelussa havaittiin rikkinäisiä osia useassa ilmanvaihtokoneessa, mikä on vaikuttanut ilmanvaihdon tehoon. Osat olivat tulleet käyttöikänsä päähän - Hakkarin koululle tehtiin ilmanvaihtosaneeraus 10 vuotta sitten. Rikkinäiset osat on korjattu elokuun aikana ja ilmamäärät säädetty. Paine- ja olosuhdeantureita asennettiin koko kouluun 20.8.2025, ja ilmanvaihto on käynnissä ympäri vuorokauden.

Ulkoseinien tutkimukset

Kesällä 2025 koulun ulkoseinien eristeiden kuntoa tutkittiin laajemmin. Tutkimuksissa todettiin vaurioita ja mikrobikasvua eristeiden alaosissa useissa kohdissa. Vauriot voivat mahdollisten ilmavuotojen kautta aiheuttaa epäpuhtauksien kulkeutumista sisäilmaan.

Seinäliittymiä on tiivistetty vuodesta 2019 alkaen, ja korjauksia on tehty tarpeen mukaan. Kesällä 2025 tehtiin tiivistyskorjauksia Jopo-luokkaan ja D02-tekstiilityöluokkaan.

Sisätilojen havainnot ja lisätutkimukset

Sisätiloissa tehtiin aistinvaraisia tarkasteluja, joissa havaittiin joissakin tiloissa poikkeavia hajuja, materiaalien kulumista tai epätasaisuuksia sekä muutamassa tilassa mahdollisia mineraalikulutalähteitä. Havaitut ilmiöt ovat paikallisia, ja ne tutkitaan tarkemmin nyt käynnissä olevien peruskorjauksen lähtötietojen selvitysten yhteydessä.

Käyttöä turvaavat toimenpiteet:

- Paine-eroja tarkkaillaan ja tasapainotetaan.
- Rakennukseen muodostetaan lievä ylipaine peruskorjaukseen saakka. Tämä ehkäisee ilman kulkeutumista ulkoseinärakenteen eristekerroksista sisäilmaan ja vähentää samalla epäpuhtauksien pääsyä sisätiloihin.

Muut jatkotoimet:

- Peruskorjauksen ajankohtaa selvitetään.
- Lisätutkimuksia suoritetaan korjaussuunnittelun tueksi.

Tilojen käyttöä voidaan jatkaa normaalisti. Tiedotamme säännöllisesti asioiden edetessä.

Lisätietoa:

Mahdolliset kysymykset asiaan liittyen pyydetään osoittamaan yksikön esihenkilölle. Esihenkilö välittää tarvittaessa kysymykset tilatoimeen.