

Tiedote vanhemmille ja henkilöstölle
Sääksjärven nuorisotalo

Sääksjärven nuorisotalo

Sääksjärven nuorisotaloon suoritettiin kevään ja kesän aikana kosteus- ja sisäilmatekninen kuntotutkimus.

Tutkimuksissa tehtiin rakenneavauksia ja merkkiainekokeita rakenteisiin tarkoituksena selvittää rakennetyyppejä, rakenteenkuntoa ja tutkia rakenteen ilmatiiveyttä.

Ulkoseinärakenteet

”Ulkoseinärakenteena ylemmissä kerroksissa on tiili-villa-tiili. Ulkoseinien eristeissä todettiin paikallisia mikrobivaurioita. Ilmavuotoa eristetilasta todettiin ikkunaliittymästä. Suositellaan ulkoseinien ja ikkunaliittymien tiivistämistä.”

Väli ja yläpohjat

”Väli pohjarakenteena on kaksoisbetonilaatta, jossa on vanhat muottilaudat ja eristeenä puru. Väli pohjien eristeistä kerätyissä näytteissä todettiin vaurio vain yhdessä näytteessä, mutta paikallisia vaurioita voi olla myös muualla. Ilmavuotoja väli pohjan eristetilasta sisäilmaan todettiin ensimmäisessä kerroksessa. Suositellaan väli pohjan liittymien tiivistämistä ensimmäisessä kerroksessa”

”Ylä pohjarakenne on vastaava kuin väli pohjarakenne. Ylä pohjan eristekerroksen materiaalinäytteissä ei todettu mikrobikasvua”

Paine-ero ja ilmanvaihto

”Ilmanvaihtojärjestelmä on hyväkuntoinen ja tilojen ilmamäärät riittäviä. Tuloilmakanavisto oli tarkastuksen perusteella pölyinen ja se on syytä nuohota”

Jatkotoimet

Rakenteissa havaittujen ilmapuotojen takia on olemassa mahdollisuus, että sisäilmaan kulkeutuu rakenteista epäpuhtauksia.

Terveellisten ja turvallisten olosuhteiden varmistamiseksi tullaan kohteeseen hankkimaan ilmanpuhdistimet 1. ja 2. kerrokseen. Ilmanvaihdon kanavat tullaan puhdistamaan ja otetaan suunnitteluun tiivistys korjaukset

Kohteelle tullaan tekemään vielä jatkotutkimuksia liittyen kellarikerroksen PAH-yhdisteisiin liittyen. Näiden tutkimusten tekemisestä tiedotetaan erikseen.

Lisätietoa:

Mahdolliset kysymykset asiaan liittyen pyydetään osoittamaan yksikön esihenkilölle. Esihenkilö välittää tarvittaessa kysymykset tilatoimeen.