

Tiedote vanhemmille ja henkilöstölle
Päiväkoti Mansikkamäki

Mansikkamäen päiväkoti

Mansikkamäen päiväkodille tehtiin joulukuun alussa Sirate Oy:n toimesta ulkovaipan tiiveystarkastelua, jolla varmennettiin tiivistyskorjauksien pitävyyttä.

Aiemmat tutkimukset ja tehdyt korjaukset

Rakennukseen on tehty vuonna 2018 rakenne- ja kosteustekninen kuntotutkimus. Tutkimuksessa todettiin merkittävimäksi sisäilman laatuun vaikuttavaksi tekijäksi alkuperäisten osien valesokkelirakenteiden kosteus- ja mikrobivauriot. Lisäksi mikrobivaurioita havaittiin myös muualla ulkoseinärakenteissa sekä väliseinärakenteissa. Rakennukseen on tehty viimeisimmät korjaukset rakenne- ja kosteusteknisen kuntotutkimuksen perusteella. Alkuperäisen päiväkotiosan valesokkelit korjattiin termo-kengityksellä ja rakenteiden liitokset tiivistettiin ja muissa osissa tehtiin tiivistyskorjauksia.

Tutkimusten havainnot ja johtopäätökset

Nyt tehdyissä tutkimuksissa havaittiin rakenteiden liitoksista merkittäviä ilmavuotoja alapohjan ja ulkoseinän liittymistä, ulkoseinän ja yläpohjan liittymistä, ulkoseinien nurkkaliittymissä sekä pistorasioiden läpivienneistä.

Tehtyjen tutkimusten perusteella tiivistyskorjaukset eivät ole enää pitäviä ja rakenteiden liitosten kautta vuotaa ilmaa sisätiloihin.

Alustavana työnä ilmanvaihtokoneeseen on asennettu aktiivihillisuodatin, ettei ulkoa tule sisälle hajuja avatusta seinän kohdasta.

Tutkimustulosten perusteella rakennukselle mietitään käyttöä turvaavia toimenpiteitä. Toimenpiteiden suunnittelua varten pyydetään asiaan ulkopuolisen konsultin lausuntoa.

Lisätietoa:

Mahdolliset kysymykset asiaan liittyen pyydetään osoittamaan yksikön esimiehelle. Esimies välittää tarvittaessa kysymykset tilatoimeen.